



## Ata Nº 1/2017

Início: 21h00

Termino: 24:00

Aos vinte e oito dias de dezembro de dois mil e dezassete, no edifício da Junta de Freguesia de Cardosas, reuniram-se os membros da Assembleia da Freguesia de Cardosas, tendo estado presentes, a Sra. Presidente da Assembleia Isabel Costa, Paulo Frita, António do Vale, Paulo Ricardo, não tendo comparecido António Joaquim, João Ferreira, Emanuel Soares. A Sra. Presidente da Assembleia Isabel Costa saudou todo o Executivo da Junta, todos os Membros da Assembleia de Freguesia bem como todo o público em geral. Deu-se início ao **ponto nº 1** da Ordem de Trabalhos, Votação, Discussão e Aprovação do novo Regimento da Freguesia, que vigorará o Presente Mandato 2017 e 2021.

**Discussão/ intervenção:** Sra. Presidente Assembleia de Freguesia esclarece que o regimento foi elaborado com base noutras freguesias, de acordo com a lei vigente, sendo mais abrangente e mais completo que o anterior, nomeadamente nas competências da Assembleia de Freguesia e algumas competências do próprio Presidente da Junta de Freguesia.

**Deliberação:** O regimento foi colocado a votação e consideração de todos os presentes, tendo sido aprovado por unanimidade. Deu-se início ao **ponto nº 2**, Apreciação, Discussão e Votação de Conta de Gerência ate 18 de Outubro de 2017.

**Discussão/ intervenção:** O Sr. Presidente da Junta de Freguesia Fábio Amorim, que descreveu o balanço das despesas e da receita do presente ano.

**Deliberação:** aprovado por unanimidade.

Procedeu-se ao **ponto nº 3** da ordem de trabalhos, apreciação da Informação Escrita do Sr. Presidente da Junta de Freguesia, acerca da atividade exercida pela mesma. Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia para apreciação deste ponto, tendo sido disponibilizado a todos os membros da Assembleia de Junta de Freguesia, nos termos exigidos nos termos da lei das Autarquias Locais, tendo sido destacadas as seguintes atividades: • A 6 de Novembro a Junta de Freguesia reuniu-se com o Sr. Presidente da Câmara Municipal André Rijo, com vista á Requalificação do Largo Humberto Delgado e outras obras prioritárias para a freguesia, sendo que o Projeto de



Execução da Requalificação do Largo Humberto Delgado está previsto para 2019/2020, e 2018 para preparação do Projeto de Execução, sendo que o mesmo será entregue a um conjunto de Arquitetos e abertura à comunidade a nível de articulação de ideias. Outra obra a destacar é a ligação de Cardosas a Rondulha. • Foi realizado a 12 de Novembro o Magusto, que em alguns anos não era celebrado, num evento que foi bem sucedido tendo participado a Universidade das Gerações. Pág. 2 de 7 • A dia 15 Novembro foi celebrada a primeira reunião da Junta de Freguesia ao público, para as obras na freguesia nomeadamente a Rondulha, trabalhando em conjunto com a União de Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz, tendo sido já enviado um ofício. • A 2 de Dezembro reuniu-se com a Sra. Fernanda Bexiga representante do Grupo Cénico do Clube Arrudense, para o agendamento e preparação do Presépio Vivo na Freguesia de Cardosas. • Foi celebrado o apoio a um Atleta da Freguesia Pedro Pinheiro, que irá iniciar a nova época tendo sido já um atleta profissional, sendo um reconhecimento oficial e institucional. • Foi discutido com a Câmara Municipal atribuição de mais de 15% (cerca de 2500€), as verbas atribuídas para a Junta de Freguesia. Outro ponto a destacar na informação do Sr. Presidente, é a remodelação do corpo de funcionários que está entregue ao serviço da Junta de Freguesia, sendo que em 2018 a Junta de Freguesia, poderá contar com dois novos funcionários, inclusive residentes na freguesia. • A 6 de Dezembro nova reunião com o Sr. Vereador Mário Anagua, relativamente à iluminação pública e ao alcatroamento, sendo que alguns pontos da rede pública que foram desligados, alguns pontos irão ser iluminados a pedido da Junta de Freguesia. Na mesma data foi igualmente celebrada a segunda reunião pública onde foram aprovados, a Proposta de Orçamento, o planeamento do Largo Humberto Delgado, o planeamento para a Recuperação dos Lavadouros, e levantamento das ruas sem número de polícia na Freguesia, articulando com o Município e Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos. • Foi realizado a dia 17 de Dezembro um passeio de Natal a Alcobaça, tendo a participação de cerca 30 pessoas. • Procederam-se a limpeza de caminhos, desobstrução de aquedutos e foi limpo o espaço do cemitério velho. Foi agendado para o final de Janeiro, no Caminho Casal das Pedras e outra intervenção junto ao Casal do Jordão, articulando estes trabalhos juntamente com a colaboração da Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos, pela disponibilização de meios.

**Discussão/ intervenção:** Tomou da palavra o Paulo Ricardo, felicitou o Executivo pela realização do Magusto, pela Recriação do Presépio Vivo na Freguesia e pelos trabalhos executados pelo novo Executivo. **Discussão/ intervenção:** Foi concedida a palavra ao António do Vale, salientou que foi a informação escrita do Sr. Presidente, foi enviada antes da realização da Assembleia de Junta de Freguesia, sendo que a mesma seria apresentada apenas durante a Assembleia de Junta de Freguesia. Felicitou a realização do Magusto que não era celebrado a algum tempo e também pela realização do Presépio Vivo em Cardosas, que desde a sua criação era recriado apenas na Freguesia



de Arruda dos Vinhos. Felicitou ainda a limpeza do Cemitério no qual teve oportunidade de verificar. **Ponto nº 4** da ordem de Trabalhos, Apreciação Discussão e Votação da Proposta da Junta de Freguesia, deliberada em Reunião Ordinária realizada a 6 de Dezembro de 2017, referente ao Plano Plurianual de Investimento e Orçamento para o ano 2018.

**Discussão/ intervenção:** O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, referiu que neste orçamento foi mantido a estrutura do orçamento anterior, referindo que este ano seria um ano de teste, relativamente à distribuição da despesa o que diferencia este orçamento, do anterior é uma aposta da despesa de capital, aumentando as despesas com bens e equipamentos operacionais, atendendo a necessidade das limpezas de caminhos. Foi também efetuado um reforço aos apoios dados às Instituições, nomeadamente ao Clube Desportivo Recreativo e Cultural de Cardosas, por conta do Protocolo celebrado entre a Associação e à Junta para o transporte social na Freguesia Tendo sido previsto neste orçamento, o acréscimo de cerca de 2500€, fruto do fim do PAEL e da retoma que o Município está a fazer nesta matéria. Uma das alterações ao Plano Plurianual foi a retirada da reparação do Miradouro, uma vez que o custo da obra ultrapassa o valor suportado pela Junta de Freguesia, foi retirado também as pinturas da Junta de Freguesia, uma vez que o Edifício da Junta de Freguesia e Balneários, foram pintados recentemente. Foram acrescentados alguns projetos, tais como a ampliação do parque infantil tendo um financiamento de 1000€. Articulado em conjunto com a Associação Caminhando, que está atualmente concessionário do Edifício da Escola Primária de Cardosas. Implementação de melhorias de espaços verdes dentro da Sede de Freguesia e criar outros espaços verdes fora de Sede de Freguesia, tendo por exemplos Rondulha e Não Há. Foi feito um reforço na aquisição de Sinalização de Segurança Rodoviária e de Informação. Está igualmente previsto no orçamento é o Arranjo e Conservação dos Lavadouros em Cardosas, para serem executados em 2018. Feita a apresentação do documento, o Sr. Presidente colocou-se disponível, para qualquer questão.

**Discussão/ intervenção:** Paulo Ricardo, questionou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que iria aumentar o valor para a compra de bens e ferramentas, se a mesma já não possui-a ferramentas para a execução dos trabalhos. Questão colocada pelo António do Vale ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia, a existência no orçamento de uma rubrica abono para falhas de cerca de 950€. Foi passada a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia para responder às duas questões colocadas.

**Discussão/ intervenção,** O Sr. Presidente responde, que quando este Executivo tomou posse, verificou uma grande falta de equipamentos, não tendo meios adequados e necessários. Que para todos os efeitos legais, a Junta de Freguesia não têm um inventário elaborado nos termos da lei aplicada, em que todos os bens estejam etiquetados, com código e referente registo em regulamento, não tem. Sendo que o mesmo possa ser elaborado durante o ano que vem. Existem listagens efetuadas por



anteriores executivos, existindo uma discrepância entre as listagens e os equipamentos, em posse da Junta de Freguesia. Bens como o gerador e uma terceira roçadora não existem, presumindo-se que se deterioraram, mas que não existiu a sensibilidade para atualizar as listagens. Para que estas situações não aconteçam irá ser realizado um regulamento de Inventário. Respondendo a segunda questão colocada, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, responde que deve-se unicamente para aplicação legal, que a Assistente Técnica tem por via, de um Decreto-lei de 96, por exercer funções públicas e fazer funções de Tesouraria.

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade.

**Ponto nº 5,** Análise Discussão da Proposta da Junta de Freguesia, deliberada em reunião Ordinária de 6 de Dezembro de 2017, referente ao mapa de pessoal para o ano 2018.

**Discussão/ intervenção:** Sobre este assunto o Sr. Presidente respondeu que pouco tinha a Pág. 4 de 7 dizer sobre este ponto, uma vez que não se prevê alterações ao mapa de funcionários, apenas existe uma única funcionária da Junta de Freguesia e não se prevê nenhuma contratação de pessoal.

**Deliberação:** Aprovado por unanimidade.

**Ponto nº 6,** Apreciação Discussão Votação da Proposta da Junta de Freguesia, deliberada em Reunião Extraordinária de 3 de Novembro de 2017, referente ao Regulamento do Cemitério da Freguesia de Cardosas,

**Discussão/ intervenção:** O Sr. Presidente da Junta de Freguesia respondeu, que uma das lacunas que este executivo encontrou, foi a ausência de um regulamento aplicável, ao Cemitério da Freguesia de Cardosas, sendo que o Regulamento é um mecanismo administrativo local, para a Junta de Freguesia enquanto Entidade Responsável pela Gestão e Administração, do espaço em questão. O regulamento tem como base o regulamento de Alverca aprovado pela Freguesia de Alverca. O presente regulamento foi aprovado e dia 3 de Novembro de 2017, conforme o que resultou do Código de Procedimento Administrativo, o Regulamento foi colocado em Consulta Pública durante 30 dias, não tendo verificado qualquer sugestão ou colocação de propostas.

**Discussão/ intervenção:** Paulo Ricardo, que felicitado o Executivo pela elaboração do primeiro Regulamento do Cemitério de Cardosas.

**Deliberação:** aprovado por unanimidade.

**Ponto nº 7** Outros assuntos de interesse para a Freguesia.

**Discussão/ intervenção:** Sr. Presidente da Junta de Freguesia, informou os membros da Assembleia de Freguesia de Cardosas, sobre a questão da Celebração do Contrato



do Acordo de Execução Delegação de Competências, que é essencialmente um mecanismo, que prevê que a freguesia de Cardosas exerça, nos Caminhos Municipais e Estradas Municipais, tarefas de conservação e melhoramentos. Sendo uma forma que o Executivo da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, de transferir a competência para a Freguesia, e acompanhada com essa transferência de competências, vem a alegação de meios financeiros, cerca de 27 504€. Referiu ainda, que existiu um atraso na celebração dos Protocolos para este mandato, visto que têm que ser autorizadas em Assembleia Municipal, tendo sido concedidas a dia 18 de dezembro de 2017, para posterior reunião da Câmara Municipal e celebrados entre a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia informa ainda, que está prevista para janeiro de 2018, uma Reunião Extraordinária com um dos pontos Retificação dos Acordos de Delegação de Competências. Em Janeiro estão previstas o início de vários projetos de relevância para a Freguesia, o executivo está neste momento a preparar a participação da Freguesia, no desfile de Carnaval de Arruda dos Vinhos, organizado pelo Clube Arrudense. Outro assunto de interesse para a Freguesia de Cardosas, a proposta do Orçamento Participativo 2018, que habitualmente era apresentada, pelo Clube Desportivo Recreativo e Cultural de Cardosas que em colaboração com o Sr. Padre Daniel e a Junta de Freguesia, foi apresentada a proposta de Requalificação do Telhado da Igreja São Miguel. O sr. Presidente da Junta de Freguesia de Cardosas, irá iniciar diligências, para a criação de eventos desportivos.

**Discussão/ intervenção:** António do Vale, tendo colocado algumas questões ao Sr. Presidente de Junta de Freguesia. A primeira questão era sobre a colocação de uma torneira no Cemitério, a outra questão colocada é sobre o processo anterior da informatização do Cemitério, no qual foram solicitados a requerer um Alvará e do qual não se reconhece a sua legitimidade, uma vez que existem titulares e os números de identificação fiscal é de outro familiar. Foi apresentado uma sugestão ao Presidente da Junta de Freguesia, para que fosse alterado o local onde se realizam os locais de voto, uma vez que as instalações da Junta de Freguesia não se encontram de acordo, com as Normas Técnicas de Acessibilidades. Foi proposto que as eleições futuras possam ser feitas na Antiga Escola Primária, uma vez que o presente edifício foi recentemente reabilitado.

**Discussão/ intervenção:** Paulo Ricardo, questionando o Sr. Presidente da Junta de Freguesia pela colocação de lombas, no Palmeiro pelo antigo Executivo, uma vez que uma das lombas encontra-se colocada junto a uma curva.

**Discussão/ intervenção:** Sr. Presidente da Junta de Freguesia, perante a primeira questão colocada, a mesma já se encontrava identificada e que tinha sido reportada ao Sr. Vereador Mário Anágua responsável pelas Águas e Saneamento, estando a aguardar pela disponibilidade de um canalizador para executar os trabalhos. Em relação aos Alvarás é um problema Jurídico, não se encontram devidamente



fundamentados perante a lei em vigor. Sendo que alguns números de Identificação Fiscal não se encontram de acordo com os números dos Titulares. Os Alvarás que foram feitos por conta do Programa Informático do levantamento que foi feito em 2013/2014, não se encontram legais e que neste momento, existe um trabalho manual de forma a corrigir os erros, do investimento feito anteriormente. Existindo neste momento um Alvará devidamente enquadrado na lei em vigor, o qual servirá como modelo para a atualização de todos os Alvarás. Relativamente ao local das Eleições mereceu, todo o apoio e consideração do Sr. Presidente, acrescentando que seria também uma forma, da população conhecer o novo espaço, sendo que a decisão será da concessionária do espaço. Respondendo á questão colocada do Paulo Ricardo, não entende qual a razão, uma vez que não existem atos internos que levou à colocação das lombas. Que por conhecimento do interessado foi colocado um requerimento para esclarecimento deste assunto, mas que desconhece se o mesmo obteve resposta. A questão foi colocada ao Sr. Vereador Mário Anágua, informando que o mesmo não se encontra na delegação de competências da Junta de Freguesia, os serviços técnicos encontram-se a analisar a situação, que pelo menos uma lomba poderá ser retirada. Sobre a sinalização rodoviária existe uma situação perigosa junto à curva da Hipólita onde esteve previsto a colocação de rails, mas que por falta de verbas não foram colocados.

**Discussão/ intervenção:** António do Vale sugeriu que a torneira do bebedouro junto da padaria, fosse trocada por uma torneira temporizada que por vezes é deixada aberta. Primeira questão colocada é sobre duas placas indicativas de Cardosas, que se encontram na Estrada Municipal, sentido Cruzamento das Cardosas a Cardosas. A segunda questão, foi a alteração da Proposta do Orçamento Participativo, uma vez que adotar as instalações do Clube Desportivo Recreativo e Cultural de Cardosas, de relevante importância.

**Discussão/ intervenção:** Paulo Ricardo, acrescentou ainda sobre a questão das lombas, continuando a estranhar a colocação das mesmas uma vez, que no primeiro mandato do anterior executivo, foi a remoção das lombas noutros locais da freguesia, nomeadamente rondulha.

**Discussão/ intervenção:** Sr. Presidente da Junta da Freguesia, responde que desconhece qual o motivo e contrassenso, mas que devem adotar um planeamento na sinalização e segurança rodoviária, articulando com a Câmara Municipal neste sentido. Relativamente a proposta de requalificação do telhado da Igreja apresentada, no Orçamento Participativo é uma proposta com uma intenção de abranger mais pessoas da comunidade. É uma parceria formada entre o Clube Desportivo Recreativo e Cultural de Cardosas, com a paróquia de forma a conseguir mais votos que nas participações anteriores para o Orçamento Participativo. Nos moldes onde se encontram atualmente o Orçamento Participativo, uma freguesia com número de



habitante inferior a das restantes freguesias, não tem qualquer hipótese de ter uma proposta vencedora, tendo surgido esta parceria. Espera-se contudo que futuramente o Orçamento Participativo possa ser feito por Freguesia. Relativamente à sinalização, existe já foi falado com o Município sobre essa matéria, no entanto não foi dada nenhuma resposta sobre esse assunto, as delimitações dos limites da localidade não são as mesmas, que à de 20 anos atrás, ou não existe nenhum critério definido, mas as duas placas juntas apresentam um contrassenso, uma vez que uma das entradas de Cardosas junto ao Bico do Chão, não existe nenhuma placa de Localidade. Sobre a delimitação do limite de localidade, estará pendente da definição de critérios nessa matéria, mas que aquando o levantamento das restantes ruas, que esse assunto possa ser resolvido. **Ponto nº 8:** A Gabriela, que solicitou ao Presidente da Junta de Freguesia, a colocação de números de polícia em Não Hã, dado a inexistência de uma placa de sinalização, existe uma grande dificuldade pela entrega das correspondências. Foi-lhe transmitido por um morador no Não Hã, a possibilidade de colocação de uma lombas devido a velocidade excessiva por parte de alguns condutores, tendo apresentado a proposta ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia.

**Discussão/ intervenção:** Manuel Tomé, morador no Palmeiro compreende a colocação da lombas na reta, a estrada é estreito e onde pessoas ou carros possam vir, a ser afetados pela velocidade excessiva de algum condutor. Embora que a velocidade dentro do Palmeiro não seja grande. Questionou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia enquanto do Inventário dos Equipamentos da Junta, pela discrepância existente nas Listagens de Equipamentos, nomeadamente um Gerador e uma Roçadoura, para o facto de não se saber, qual foi de facto o destino do equipamento. É uma questão que tenciona voltar a colocar na próxima reunião de Assembleia ao Sr. Presidente de Junta de Freguesia, qual foi o destino destes equipamentos. A segunda questão colocada ao Sr. Presidente, sobre o pavimento Palmeiro - Bisau, zona danificada pelos serviços dos SMAS de Vila Franca de Xira. Terceira questão colocada a seguir, sobre o Bairro Clandestino do Palmeiro, e qual a informação que existe sobre este assunto, uma vez que alerta também para o facto das questões de saúde pública e de incêndio.

**Discussão/ intervenção:** Sr. Presidente da Junta de Freguesia, respondendo às questões que lhe foram colocadas, começando pela questão colocada pela Sra. Gabriela, os números de polícia já se encontram a fazer o levantamento, que poderá criar um constrangimento na localidade, que a partir do momento que haja alguma alteração de nomes de ruas e atribuição de números de polícia, todos os documentos deverão ser atualizados e isso poderá criar algum problema com algumas pessoas. Será colocado a discussão pública de atribuição de nomes de ruas, sendo que os procedimentos, são muito lentos. O processo aberto pelo antigo executivo, ainda de encontra a decorrer, à espera do parecer dos Serviços Camarários. Relativamente à colocação de uma lombas no Casal do Não Hã, foi sugerido pelo Sr. Presidente de Junta



de Freguesia para que a pessoa interessada, formalizem o pedido por escrito. Foi dito ainda pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia, que eventualmente poderá existir outras formas não tão dispendiosas, como a colocação de uma lomba. Respondendo às questões do Manuel Tomé, o Sr. Presidente irá propor a remoção da primeira lomba junto da curva do Palmeiro, se a Câmara Municipal der autorização, a mesma será removida, não tomando nenhuma decisão para o qual a Junta de Freguesia não tem competências. Relativamente às Listagens e equipamentos existentes, existe uma discrepância é um conhecimento de facto, tendo sido verificado nas instalações e ter analisado todos os equipamentos presentes e em falta. E também pelo que foi reportado por um dos Assistentes Operacionais ao serviço da Junta de Freguesia, é pertinente o porquê das Listagens não baterem certo, mas sobre o motivo ou razão pela qual não batem certo, não poderá responder uma vez que o anterior executivo não deu nenhuma explicação. Deu-se início ao levantamento de faturas de valor mais significativo, nomeadamente as roçaduras. Existe neste momento um Projeto de Lei, que vai rever o Regime de Inventário por completo, tal como foi sugerido está ser feito um levantamento dos bens. Relativamente ao pavimento na rua do Palmeiro, Rua do Desassossego a situação foi reportada às Entidades Competentes. Quando á regularização do bairro clandestino, no Palmeiro o Sr. Presidente da Câmara Municipal tem levado este assunto, de forma muito séria encontrando-se neste momento a serem discutidos, existe um procedimento em curso no qual a Junta de Freguesia, não participa diretamente uma vez que não tem competências nesta matéria, mas é um parceiro na resolução da mesma, até porque tem conhecimento mais aprofundado do local do que o Município. Os proprietários subitamente deixaram parar o processo, o Sr. Presidente da Câmara Municipal, enviou uma carta registada a convocar todos os proprietários, no dia 8 de Fevereiro para ser abordada a questão, concedendo um prazo de 30 dias para a resolução de algumas questões, relacionadas com a legalização nos termos exigíveis. Relativamente às questões de saúde pública a Proteção Civil, foi solicitado o levantamento dos espaços edificados, que possam estar em ruína ou que apresentem perigo para a saúde pública. Tendo sido identificados dois casos na sede de freguesia, existe um edifício próximo da Junta de Freguesia e outro local junto ao Condomínio das Rosas, onde o proprietário não faz limpeza que muitas vezes existe demasiada vegetação combustível. O que a Proteção Civil pediu, foi o levantamento de todas as situações mais preocupantes na freguesia, prevendo o ocorrido nos meses de Junho e Outubro. Encerramento da Sessão Ordinária Por nada mais ter sido tratado, a Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia de Cardosas deu como encerrada a reunião, pelas vinte e três horas e cinquenta minutos.

Eu, Paulo Fernando Rodrigues Carvalho Frita, Secretário da Assembleia de Freguesia subscrevo e assino.

*Paulo Frita*  
*Isabel Alexandrina Carmo dos Santos Costa*